

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 201

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν. 99 (1)

Απευθείας εξαγορά αγροτικών ακινήτων για την διάνοιξη της οδού Κυπαρισσίας – Πύλου – Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας στη θέση «ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (άρθρ. 1 παρ. 4).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

4. Το αριθ. Τ.Υ. 6905/6024/27.8.1991 έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Μεσσηνίας που εισηγείται το θέμα.

5. Την Ν. 100/18.11.1987 προγενέστερη απόφασή μας για την αρχική αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικών ακινήτων, προκειμένου να διανοιγεί ο οδικός περιφερειακός δακτύλιος Ν. Μεσσηνίας.

6. Την σπουδαιότητα του έργου και την αναγκαιότητα ολοκλήρωσης αυτού το συντομότερο δυνατόν, σε συνδυασμό με το γεγονός του ελέγχου των τίτλων κυριότητας των φερόμενων ιδιοκτητών, αποφασίζουμε:

Την απευθείας εξαγορά, λόγω δημόσιας ωφέλειας, δέκα έξι (16) αγροτικών ιδιοκτησιών, συνολικού εμβαδού 2392 Μ2 που βρίσκονται στη θέση ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ προκειμένου να διαπλατυνθεί κατά 1,5 (ενάμισυ) μέτρο ο δρόμος Φιλιατρών–Μεθώνης που απαλλοτριώθηκε με το 5 σχετικό. Η παραπάνω εξαγορά γίνεται υπέρ του Δημοσίου & σ' αυτή προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Χρονόπουλος Ιωάν., Παντελής Αναστ. κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 7 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 654 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γραμμενίτσας Ν. Άρτας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Γραμμενίτσας Ν. Άρτας έτους 1953.

5. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.

6. Το από 2.4.85 Π.Δ. «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

7. Την αρ. 128/91 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Γραμμενίτσας.

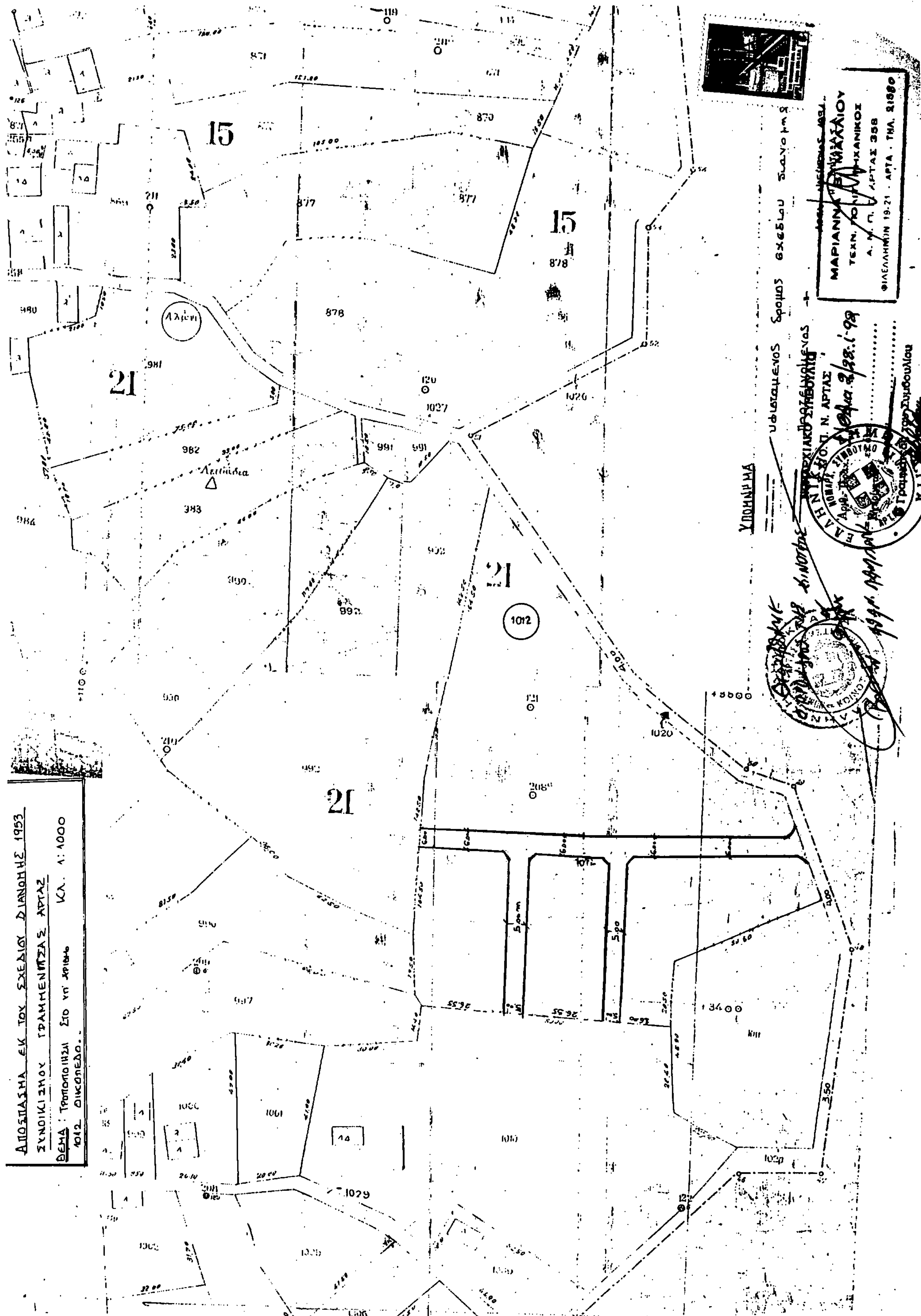
8. Την αρ. 5825/91/24.1.92 εισήγηση του ΤΠ–ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας της 28.1.192, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γραμμενίτσας με τη δημιουργία νέων κοινοτικών οδών πλάτους 6,00 μ. και 5,00 μ. στο κληροτεμάχιο 1012, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχν. Πολ. μηχανικού Μαριάννας Μάλλιου, που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1953
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΡΤΑΣ
ΘΕΜΑ: Τροποποίηση στο υπ' αριθμ. 1012 οικόπεδο.
ΚΛ. 1:1000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Υφιστάμενος δρόμος σχεδίου διανομής
Προτεινόμενος
15
21
1012

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/66501/2339/91 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Αλεξ. Σταύρου – Δανιόλου – Διομήδη – Αλκμήνης.

ΣΟ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 931/10.12.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Θεσσαλονίκης (47η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για τρείς (3) μήνες στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται απο τις οδούς Αλεξ. Σταύρου - Δανιόλου - Διομήδη - Αλκμήνης και Αλεξ. Σταύρου εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, όπως αυτά φαίνεται να περικλείονται με μπλέ γραμμή στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:4000, που θεωρήθηκε απο τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

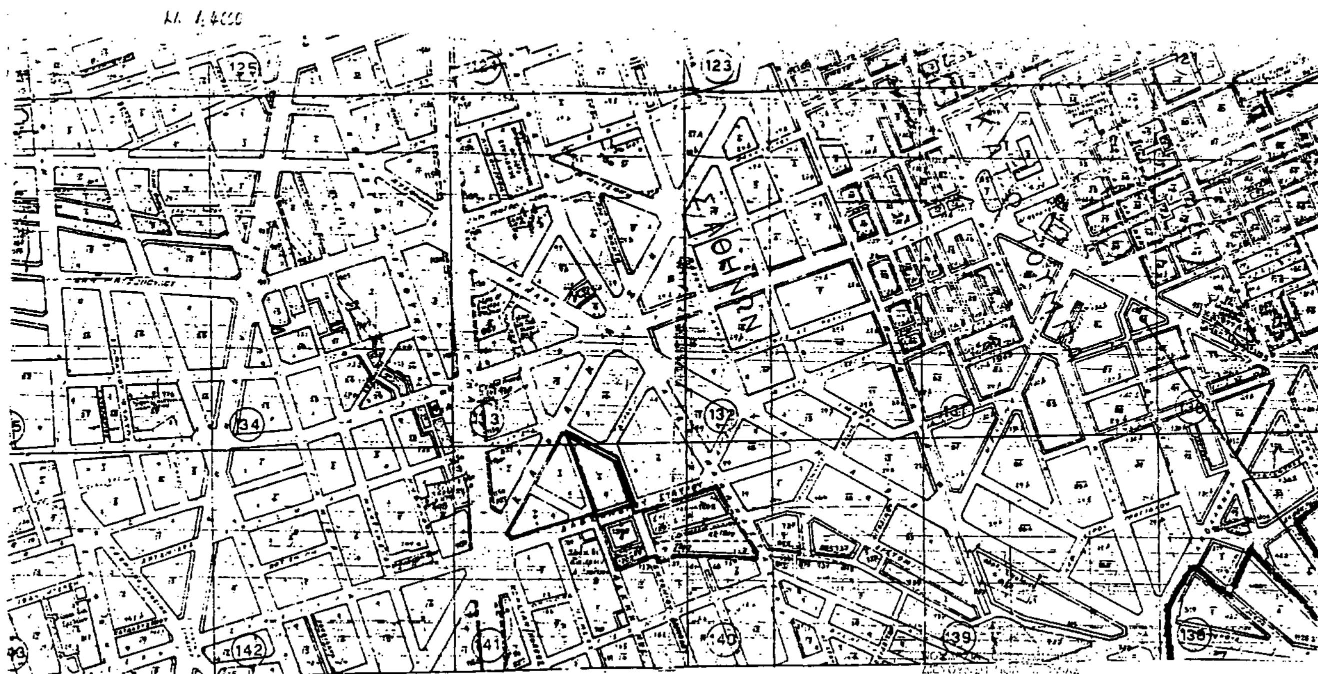
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Η ισχύς της, αρχίζει απο την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α

Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. 60 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κόνιτσας Ν. Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και συγκεκριμένα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Την υπ' αριθ. 4/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας και το γεγονός ότι τηρήθηκαν όλες οι νόμιμες διαδικασίες.

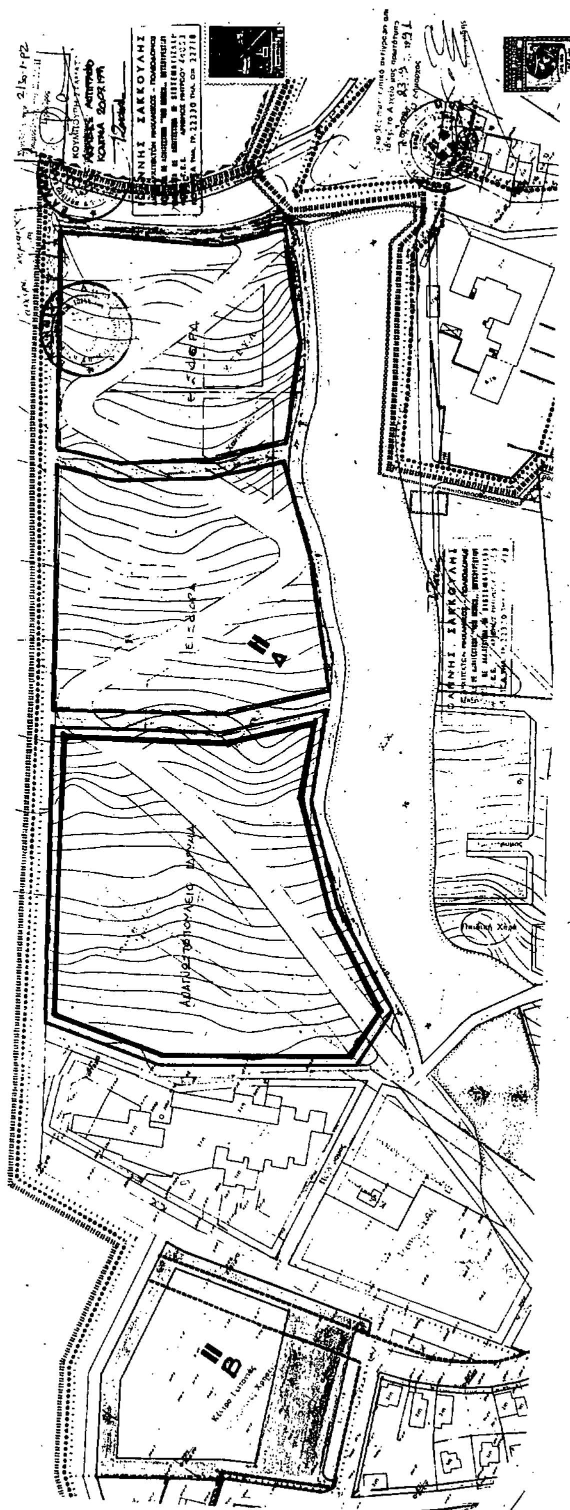
4. Την υπ' αριθ. Σ1/6.2.92 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Κόνιτσας στην περιοχή ιδιοκτησίας του Αναγνωστοπούλειου Ιδρύματος, σύμφωνα με την πρόταση του Δήμου Κόνιτσας. Ήτοι κατάργηση του φιδοειδούς περιφερειακού δρόμου και χάραξη παράλληλη στα όρια της έκτασης με εγκάρσιους δρόμους σύνδεσης με τον υπόλοιπο οικισμό όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ



Αριθ. 62 (5)

Τροποποίησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σταυρακίου Ν. Ιωαννίνων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α' /16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα το άρθρο 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Την υπ' αριθ. 186/91 απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου και το γεγονός ότι τηρήθηκαν όλες οι νόμιμες διαδικασίες.

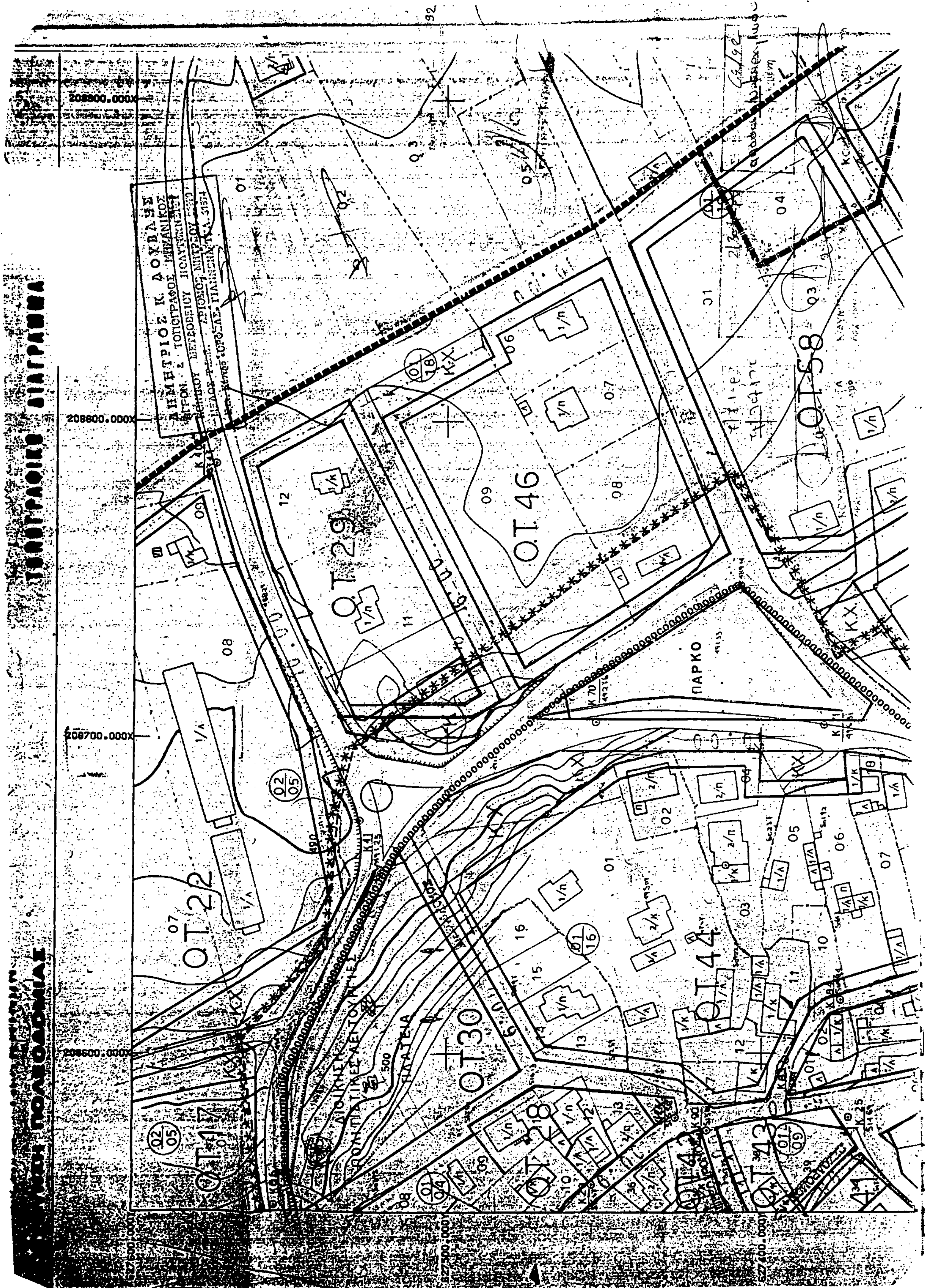
4. Την υπ' αριθ. Σ5/6.2.92 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σταυρακίου στο Ο.Τ. 29 έτσι ώστε κατά την εφαρμογή του σχεδίου να μην προκύπτουν οφειλόμενες εκτάσεις. Δηλ. η πλευρά του Ο.Τ. 29 προς τον οδικό κόμβο να συνεχιστεί ως προεκτεινόμενη της αυτής πλευράς του πάρκου (συναντώντας την ήδη χαραχθείσα πλευρά του Ο.Τ.). Η δε πλευρά (δηλ. ΟΓ και Ρ.Γ.) προς το Ο.Τ. 46 να προεκταθεί παράλληλα με τις αυτές αντίστοιχες ΟΓ και ΡΓ όπως φαίνονται στα συνημμένα σχέδια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΟΚΚΙΝΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΔΟΥΒΑΛΗΣ
208900.000
208800.000
208700.000
208600.000
ΟΤ 46
ΟΤ 29
ΟΤ 22
ΟΤ 30
ΟΤ 44
ΟΤ 58
ΠΑΡΚΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ

Αριθ. 3976 (6)

Τροποποίηση ορίων στον Οικισμό Ροδιανής του Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ) Π.Δ. όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2/23.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ) Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία της αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν απο τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. 630/22.1.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Κοζάνης που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.

5. Την υπ' αριθμ. 441/21.11.86 απόφαση Νομάρχη Κοζάνης «περί καθορισμού ορίων του οικισμού Ροδιανής Ν. Κοζάνης».

6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 70/6.11.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κοζάνης.

7. Την υπ' αριθμ. 30/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδιανής.

8. Την κοινή Υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/β/15.3.88).

9. Το Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κλπ άρθρ. 22 παρ. 7».

10. Τις 488/91 και 489/91 Αποφάσεις του Συμβουλίου Επικρατείας, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα νέα όρια του Οικισμού Ροδιανής του Ν. Κοζάνης με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης για τον οικισμό Ροδιανής όπως αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 441/21.11.86 Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης.

III. α) Πριν απο οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισαμένων η εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα από 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα από 14.2/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ).

Η παρούσα απόφαση και τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλ. 1:5000) να αναρτηθούν στο κτίριο Νομαρχίας Κοζάνης, Τμ. Πολεοδομίας και ΠΕ 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού Δ/τος στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 17 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

